



Kostenaufstellung

Top Nr.	10
Wohnnutzfläche	94,49 m²
Haus	B
Ebene	E1
Ausrichtung	NW
Zimmer	4-Zi-Whg.
Terrasse	11,46 m ²
Galerie	-
Garten	194,93 m ²
Keller	9,87 m ²

Kaufpreis

	in €
Wohnung	531.100,00
Tiefgaragenplatz Anzahl: 2* *variabel	44.000,00
Rechtskosten	3.000,00

Kaufpreis gesamt:

578.100,00

Nebenkosten

3,5% Grunderwerbsteuer	20.234,00
1,1% Grundbucheintragungsgebühr	6.360,00

Nebenkosten gesamt:

26.594,00

Tatsächlicher Finanzierungsaufwand

604.694,00

